

POZVÁNKA NA ČLENSKOU SCHŮZI

družstva **Bytové družstvo Rezidence Háalkova**, která se koná v Restauraci ASTRON, ul. Ratibořská 1537 v Opavě dne **7. 12. 2021 od 16:00 hod** s následujícím programem:

- 1) Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba předsedajícího schůze, zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Změna stanov družstva
- 3) Informace o činnosti představenstva
- 4) Informace o činnosti kontrolní komise
- 5) Projednání hospodaření družstva za rok 2018
- 6) Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2018
- 7) Projednání a schválení výše nájemného pro členy družstva za rok 2018 a účetní závěrky za rok 2018
- 8) Projednání hospodaření družstva za rok 2019
- 9) Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2019
- 10) Projednání a schválení výše nájemného pro členy družstva za rok 2019 a účetní závěrky za rok 2019
- 11) Projednání hospodaření družstva za rok 2020
- 12) Stanovisko kontrolní komise k hospodaření družstva za rok 2020
- 13) Projednání a schválení výše nájemného pro členy družstva za rok 2020 a účetní závěrky za rok 2020
- 14) Návrh na zvýšení výše plateb záloh do „fondek oprav“ na základě mimořádného požadavku České spořitelny a.s. z 8/2017
- 15) Projednání a schválení změny rozúčtování nákladů na výtah a osvětlení společných prostor s účinností od 1.1.2022
- 16) Diskuse a různé

Přílohou této pozvánky je návrh nového znění stanov, účetní závěrka 2018, 2019 a 2020 a informace k hospodaření družstva v roce 2018, 2019 a 2020. Pozvánka je zveřejněna rovněž na webových stránkách družstva - <http://rezidence-halkova.cz/pozvanka/> Prezentace členů družstva proběhne od 15:30 hod.! Je zapotřebí nadpoloviční většina členů.

S ohledem na skutečnost, že o změně stanov musí být pořízen notářský zápis, je zapotřebí u prezence členů předložit občanský průkaz, vezměte si jej s sebou.

Zastupování člena družstva na členské schůzi je možné na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem. U prezence je zapotřebí předložit originál plné moci a kopii plné moci, která zůstane v držení družstva (součást prezence). Vzory plných mocí naleznete na internetových stránkách družstva [nebo u představenstva družstva](#).

Z důvodů plnění protiepidemických opatření (ke dni podpisu pozvánky) je nutné, aby se každá osoba při prezentaci prokázala, že:

- a)** absolvovala nejdéle **před 3 dny RT-PCR** vyšetření na přítomnost viru SARS CoV-2 s negativním výsledkem, nebo
- b)** absolvovala nejdéle **před 24 hodinami rychlý antigenní test (RAT)** na přítomnost antigenu viru SARS CoV-2 s negativním výsledkem, který provedl zdravotnický pracovník, nebo
- c)** byla **očkována** proti onemocnění covid-19 a doloží národním certifikátem o provedeném očkování nebo certifikátem o provedeném vydávaným podle nařízení Evropské unie o digitálním certifikátu EU COVID, za podmínky, že uplynulo nejméně 14 dní od dokončeného očkovacího schématu, nebo
- d)** **prodělala laboratorně potvrzené onemocnění covid-19**, uplynula u ní doba izolace podle platného mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví a od prvního pozitivního rychlého antigenního testu (RAT) na přítomnost antigenu viru SARS CoV-2 nebo RT PCR testu na přítomnost viru SARS-CoV-2 neuplynulo více než 180 dní, nebo
- e)** **na místě podstoupí rychlý antigenní test (RAT)** na stanovení přítomnosti antigenu viru SARS-CoV-2 určený pro sebetestování (použití laickou osobou), jehož výsledek je negativní; obdobně platí, pokud osoba na místě prokáže, že podstoupila rychlý antigenní test (RAT) za dozoru zdravotnického pracovníka prostřednictvím on-line služby nejdéle před 24 hodinami a prokáže absolvování tohoto testu a jeho negativní výsledek potvrzením poskytovatele zdravotních služeb.

Prosíme členy, aby respektovali aktuální lhůty protiepidemických opatření ke dni konání členské schůze !!!

Respektujte, prosím, rovněž nutnost usazení prezentovaných osob (ob jedno sedadlo), to neplatí pro členy společné domácnosti. Společenský odstup (2 m) dodržujte i při čekání na ověření bezinfekčnosti a zápis do prezenční listiny.

V Opavě, dne 11. 11. 2021
Za představenstvo družstva

Bytové družstvo Rezidence Háalkova
Háalkova 1725/15C
747 05 Opava - Kateřinky
IČ: 294 47 291 -1-

VOLLENDET, s.r.o.
Předseda představenstva družstva
Ing. Ivan Saran

